



friendlyMenuires

## APPARTEMENT PARANT - PELVOUX - QUARTIER DE LA CROISSETTE - LES MENUIRES

STUDIO RÉNOVÉ AU COEUR DU  
CENTRE HISTORIQUE DES  
MENUIRES

4 personnes

<http://parant-lacroisette-lesmenuires.fr>

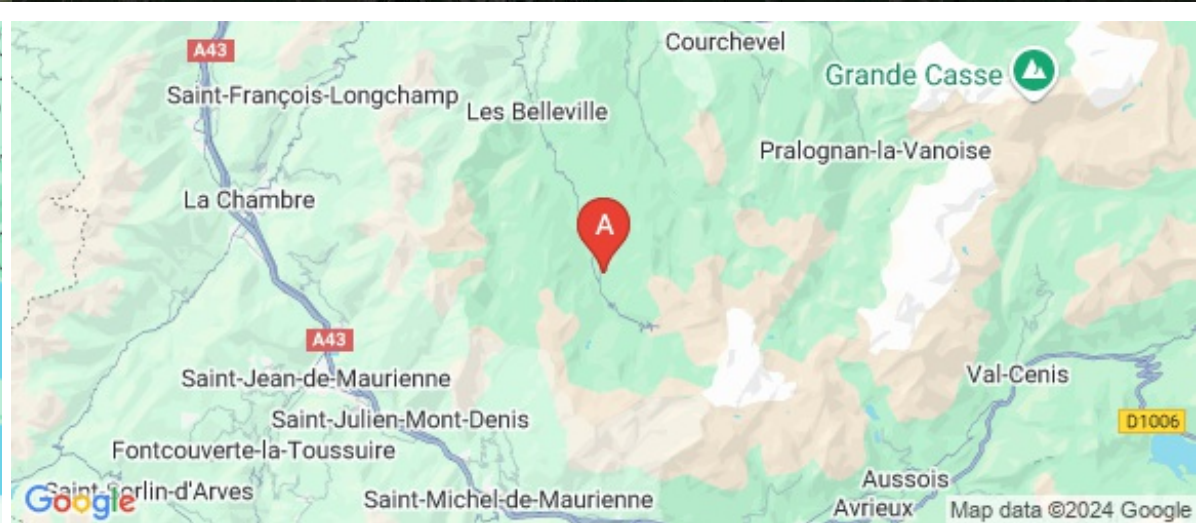
alcon



Thierry et M-Catherine Parant

☎ 06 79 35 93 76  
☎ 04 73 36 50 39


**A** Appartement Pelvoux 105 : Pelvoux 105,  
La Croisette 73440 Les Menuires





## Appartement Pelvoux 105



  
Apparteme  
nt

  
4  
personnes

  
0  
chambre

  
21  
m2



Ce studio de 21 m<sup>2</sup>, entièrement rénové, est situé au 10<sup>ème</sup> et dernier étage de la résidence Pelvoux, orienté Sud-Ouest avec vue sur la Croisette et son clocher, les pistes, la montagne, la Cime Caron. Entièrement équipé pour 4 personnes, le séjour est divisible en 2 pièces par rideau. Le Label qualité hébergement est de 2 flocons Or.

#### La Résidence Pelvoux

Elle dispose d'un accès direct par ascenseur à la galerie de la Croisette avec tous ses commerces et services (office de tourisme, restaurants, magasins de skis, supérettes, école de ski, poste, banque, boutiques, gare routière, cinéma...). Le centre sportif (piscine, sauna, hammam, espace bien-être), le jardin d'enfants et la garderie se trouvent également à proximité. La résidence donne un accès direct aux pistes. Pour les débutants, un tapis roulant se trouve au pied de la résidence.

#### L'appartement

Il est composé d'une entrée avec kitchenette (plaques induction, lave-vaisselle compact, réfrigérateur, micro-onde, service à raclette, batterie de cuisine complète).

La pièce principale est composée d'un coin repas avec tout le nécessaire pour 4 personnes, de 2 lits superposés de 80 cm (attention, le couchage en hauteur ne convient pas pour un enfant de moins de 6 ans), d'un canapé "couchage express" (140cm), télévision écran plat. Une porte-fenêtre donne accès au balcon (table et chaises de jardin) où vous bénéficiez d'une vue dominante sur la Croisette.

La salle d'eau comporte un lavabo, une douche et un WC. Plusieurs rangements sont mis à votre disposition dans le séjour (meuble-pont, placards, buffet enfilade, tiroir sous les lits superposés) et dans la salle d'eau (placard, espalier pour le stockage des chaussures de ski, espace de stockage pour sacs et valises).

#### A noter

Appartement non-fumeur  
Casier à ski personnel et sécurisé  
Wifi payant (contacter l'Office de Tourisme)  
Parking gratuit à proximité de la résidence

N° Déclaration en mairie : **73257007205WR**



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Four à micro ondes Réfrigérateur Batterie de cuisine complète. Cafetière filtre, cafetière à dosettes, grille-pain, bouilloire.	Appareil à raclette Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>	Balcon vue sur La Croisette	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Ascenseur



*Activités*

Local à skis en pied de piste



*Réseaux*

Wifi : se renseigner auprès de l'Office de Tourisme



*Stationnement*

Parking à proximité



*Services*



*Extérieurs*

## Tarifs (au 13/09/24)

Appartement Pelvoux 105

Location à la semaine uniquement. Arrhes 25%. Caution demandée.

### A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 16h. Location possible du dimanche au dimanche (en fonction du planning de réservation, veuillez nous contacter pour plus de renseignements).
<i>Départ</i>	Avant 11h.
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Arrhes de 25% demandées à la réservation. Conditions d'annulation détaillées dans le contrat.  Caution demandée.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Virement bancaire Solde de location à régler 1 mois avant le début du séjour.
<i>Ménage</i>	Non inclus. Produits d'entretien à disposition.
<i>Draps et Linge de maison</i>	Location de draps possible dans la galerie de la Croisette (se renseigner auprès de l'Office de Tourisme)
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis. Les animaux ne sont pas admis dans notre appartement

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 14/12/2024 au 21/12/2024				400€
du 21/12/2024 au 28/12/2024				600€
du 28/12/2024 au 04/01/2025				700€
du 04/01/2025 au 18/01/2025				440€
du 18/01/2025 au 01/02/2025				500€
du 01/02/2025 au 08/02/2025				600€
du 08/02/2025 au 08/03/2025				800€
du 08/03/2025 au 22/03/2025				500€
du 22/03/2025 au 05/04/2025				440€
du 05/04/2025 au 12/04/2025				500€

# Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



## Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75

0.2 km

📍 Les Menuires



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.



## Sanctuaire ND-de-la-Vie (St-Martin-de-Belleville) : En accès libre

☎ 04 79 00 20 00

6.0 km

📍 Les Belleville



Le sanctuaire, situé entre St Martin et le hameau de St Marcel, est aujourd'hui encore l'un des principaux lieux de pèlerinage en Savoie. Edifié entre 1635 et 1680, il présente un plan original à coupole centrale sur pendentifs et chapelles rayonnantes.



## Musée de Saint Martin, 150 ans d'histoire d'une haute-vallée de Savoie

☎ 04 79 00 70 75

Place de l'église

6.7 km

📍 Les Belleville



Situé au cœur du village, dans un ancien corps de ferme, le Musée retrace 150 ans d'histoire de cette haute vallée savoyarde. Une histoire étonnante qui mena ce village d'altitude, vivant en quasi autarcie, vers un destin touristique.



Map data ©2024



